



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Dopravní podnik města Děčína, a.s.

Došlo: 09-07-2024

Č.j.: Příl.:

Číslo jednací: MDC/81227/2024
Spisová zn.: MDC/13828/2024
Počet listů: 2
Počet příloh: 1

Dopravní podnik města Děčína, a.s.
Dělnická č.p. 106
405 29 Děčín VI-Letná

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.
Telefon: 412 591 152
Fax:
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 08.07.2024

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Magistrátu města Děčína, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 12.06.2024 podala

společnost **Dopravní podnik města Děčína, a.s., IČO 62240935, Dělnická č.p. 106, 405 29 Děčín VI-Letná**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

vybudování RDS v sídle DPM Děčín a dobíjecí infrastruktury

(dále jen "stavba") na **pozemcích parc. č. 3437/1, 3437/5, 3437/6, 3437/7 v katastrálním území Podmokly**, jak je zakresleno v situaci, která tvoří nedílnou součást tohoto územního souhlasu.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavba zařízení energetické distribuční soustavy/úprava a posílení distribuční soustavy.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu dobíjecí infrastruktury pro elektrobusey v areálu Dopravního podniku města Děčína. Z důvodu navýšení elektrického výkonu budou stávající trafostanice upraveny, navíc dojde k vybudování nové kioskové trafostanice o velikosti 2,8 x 4,8 x 2,7 m a jejím výkonu 1600 kVA, spolu s rozvaděčem VN, transformátorem a rozvaděčem NN v blízkosti odstavného parkoviště pro autobusy. Trafostanice bude napájena novým kabelovým vedením VN, ze stávající trafostanice DC_1913 o délce 110 m. Z důvodu instalace nové rychlodobíjecí stanice 150 kW v blízkosti stávající trafostanice bude vyměněn transformátor za nový o výkonu 630 kVA. Pro nabíjení elektrobusey vznikne v areálu celkem 20 ks dobíjecích stanic o výkonu 50 kW a 1 ks rychlodobíjecí stanice o výkonu 150 kW. Ke každé stanici bude nataženo samostatné kabelové vedení NN. Pro bezpečnou obsluhu budou v blízkosti dobíjecích stanic sloupky s osvětlením, na kterých budou umístěny zásuvky 230 V pro servisní účely.

E-mail: posta@mmdecin.cz
Internet: www.mmdecin.cz

Podmínky pro provedení záměru:

- budou dodrženy podmínky vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, na úseku odpadového hospodářství, ze dne 13.06.2022 pod č.j. MDC/53287/2022,
- stavebník je povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu, před započatím zemních prací je povinen tyto sítě nechat vytýčit,
- zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby přímo pracemi dotčené,
- stavebník je povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě ohrožující životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše,
- poměry v území se podstatně nemění,
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí,
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí.

Závazným podkladem pro vydání územního souhlasu je v konkrétní lokalitě územní plán města Děčín, který určuje předpokládaný rozvoj v území a který je výsledkem dohody dotčených orgánů (hájící své zájmy na úseku svých speciálních předpisů), ostatních subjektů a vlastníků nemovitostí v řešeném území. Dle platného územního plánu města Děčín se dotčené pozemky nachází v zastavěném území. S výše uvedeným záměrem z hlediska územního plánování lze souhlasit za předpokladu, že bude respektován čl. 7 odst. 3 Obecně závazné vyhlášky č. 3/2002, o závazné části územního plánu města Děčín, ve znění: „Umísťování a povolování staveb technického vybavení pro obsluhu jednotlivých zón je přípustné jen tehdy, pokud nebudou mít vliv na jejich dominantní funkci“.

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, územní souhlas postačí v případech:

- stavební záměr uvedený v § 103 stavebního zákona.

Stavba **nevyžaduje** v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) bod 5 stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Proti územnímu souhlasu se nelze odvolat.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Přílohy

- 1 x ověřená dokumentace /obdrží stavebník/
- 1 x ověřená situace /obdrží ostatní/

Doručí se

Dopravní podnik města Děčína, a.s., IDDS: tfxdrmf
sídlo: Dělnická č.p. 106, 405 29 Děčín VI-Letná
Jiří Prokeš, Cihelná č.p. 928/34, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-
Podmokly, 405 38 Děčín 2

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště
Děčín, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, podle položky 17 ve výši 500 Kč, s využitím poznámky č. 3 byl zaplacen.

k.ú. Podmokly

0 5 10 15 20m

SO01 - Úpravy TS a DC_1810 stavba RDS
plastový rozváděč RDS s pilířem

SO01 - Úpravy TS a DC_1810 stavba RDS
1x rychlo dobíjecí stanice 150 kW
pro elektrobusy

SO04 - Stavba dobíjecí infrastruktury
v chodníku 4x dobíjecí stanice
50 kW pro elektrobusy

SO04 - Stavba dobíjecí infrastruktury
v ostrůvku 16x dobíjecí stanice
50 kW pro elektrobusy

SO02 - Úpravy TS DC_1913
úprava trafostanice pro nový
vývod a navýšení výkonu

SO04 - Stavba dobíjecí infrastruktury
v ostrůvku 1x rychlo dobíjecí stanice
150 kW pro elektrobusy

SO03 - Nová TS DC_1913_PTS vč. přípojky VN
nová kiosková trafostanice
1 600 kVA s vnitřní obsluhou

LEGENDA : STÁVAJÍCÍ SÍŤ

	ČEZ Distribuce	VN zemní vedení
	ČEZ Distribuce	NN zemní vedení
	Gasnet	STL plynové zemní vedení
	Cetin	metalické zemní vedení
	Cetin	optické zemní vedení
	Město Děčín	zemní vedení pro veřejné osvětlení
	SČVK	kanalizace
	SČVK	vodovod
	Telco Pro	metalické zemní vedení

NOVÉ SÍŤ A OBJEKTY

	VN zemní vedení
	NN zemní vedení + v soukladu datové linky
	areálové osvětlení - zemní vedení NN
	kiosková trafostanice



Dokumentace je nedílnou součástí
územního souhlasu
Dne: 08-07-2024
č.j.: 4709/51224/2024

Dokumentace je nedílnou součástí
územního souhlasu
Dne: 16-08-2022
č.j.: 1DC/84923/2022

INDEX	DATE	CHANGE	Author	Project	Scale	Date
			David Čermoch Helmánková 864/2 713 00 Ostrava-Helmaňice IČO 64974740	Výbudování RDS v sídle DPM Děčín a dobíjecí infrastruktury – areál Dělnická, Děčín	1:600 DUS	03/2022
			TR SYSTEM	TR systém s.r.o. 1. máje 213 270 07 Mladějovice IČO 08155691		
				KOORDINACNÍ SITUACE - celek		

